И З В Р Ш И Т Е Л
Васко Блажевски
именуван за подрачјето на
Основен Граѓански Суд Скопје
Основен Кривичен Суд Скопје
бул.Митрополит Теодосиј Гологанов
бр.37/3-18 (приземје)
тел.02/3214-280,
vasko@izvrsitelblazevski.mk

И.бр.913/25

Извршителот Васко Блажевски од Скопје врз основа на барањето за спроведување на извршување од заложниот доверител НЛБ Банка АД Скопје од Скопје со ЕДБ 4030993191133, ЕМБС 4664531 и седиште на ул.Водњанска бр.1, засновано на извршната исправа Договор за залог (хипотека) врз недвижност од прв ред ОДУ Број 1142/24 од 01.10.2024 на Нотар Фросина Клисароска Канчевска од Скопје, против должникот Друштво за трговија и услуги ФЛОРА ГЛОБАЛ ТРЕЈД ДООЕЛ Скопје од Скопје со ЕДБ 4044021519580, ЕМБС 7556594 и седиште на бул.Партизански одреди бр.1-2/5, Центар, заложен должник Хилда Рај од Тетово со живеалиште на ул.Браќа Миладиновци бр.215/16, Тетово (пријавено живеалиште на булевар Асном бр.70/1-3, о.Аеродром – согласно информација од МВР) и заложниот должник Јовица Страшевски од Гостивар со живеалиште на ул.Мара Угринска бр.41 А/4-20, за спроведување на извршување во вредност од 21.500.000,00 ден., на ден 19.05.2026 година го донесува следниот:

З А К Л У Ч О К
ЗА УСНА ЈАВНА ПРОДАЖБА
(врз основа на членовите 179 став (1), 181 став (1) и 182 став (1) од Законот за извршување)

СЕ ОПРЕДЕЛУВА прва продажба со усно јавно наддавање на недвижноста со следните ознаки:

ЛИСТ В
-КП 105, дел 0, адреса бул.Авној 70/1-3, бр.на зграда/друг објект 1, намена на згр.преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем СТАМБЕНА ЗГРАДА – СТАН, влез 01, кат 02, број 03, внатрешна површина 88 м2,
-КП 105, дел 0, адреса бул.Авној 70/1-3, бр.на зграда/друг објект 1, намена на згр.преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ, влез 01, кат ПО, број 03, внатрешна површина 4 м2, сопственост на заложниот должник Хилда Рај, запишана во имотен лист број 6772 КО Кисела Вода 2 при АКН на РСМ – Центар за катастар на недвижности Скопје, со сите делови од недвижноста кои останале со незапишани права во јавната книга (сите прирастоци и припадоци) кои се составен дел од недвижниот имот – стан запишана во имотен лист број 6772 КО Кисела Вода 2 и претставуваат една функционална целина, врз кои е извршен попис со Записник за извршен попис на предметна недвижност (врз основа на член 239-а став 1 од ЗИ), И.бр.913/25 од 17.02.2026 година на извршител Васко Блажевски, согласно Геодетски елаборат за идентификација на недвижност од класификација стан во станбена зграда, дел.број: 0808-28/3 од 20.02.2026 година на Друштво за истражување, инженеринг и проценка ГЕО АПРОУЗЛ ДООЕЛ Скопје, и тоа:
-површина од 3 m^2 – дел од станбена површина од недвижноста, со наменска искористеност СТ, изразена како просторија со ознака сегмент 11 (О),
-површина од 9 m^2 – тераса од недвижноста, со наменска искористеност помошни простории изразена како просторија со ознака сегмент 12 (Т).

Продажбата ќе се одржи на ден 10.06.2026 година (среда) во 12:00 часот во просториите на извршител Васко Блажевски, бул.Митрополит Теодосиј Гологанов бр.37/3-18 (приземје), Скопје.

Почетната вредност на недвижноста наведена во овој заклучок, е утврдена со Заклучок за утврдување на вредност на недвижност (врз основа на член 177 од Законот за извршување), И.бр.913/25 од 11.05.2026 година на извршител Васко Блажевски.

Недвижноста наведена во овој заклучок се продава со почетна цена за првото усно јавно наддавање во износ од **165.357,00 евра** во денарска противвредност сметано по среден курс на НБРСМ на денот на продажбата, под која вредност недвижноста не може да се продаде на првото усно јавно наддавање.

Данокот на промет и други давачки во врска со преносот на правото на сопственост, паѓаат на товар на купувачот.

Недвижноста е оптоварена со следните товари и службености: Договор за залог (хипотека) врз недвижност од прв ред ОДУ Број 1142/24 од 01.10.2024 на Нотар Фросина Клисароска Канчевска од Скопје, Налог за извршување врз недвижност И.бр.889/25 од 21.08.2025 година на извршител Васко Блажевски, Налог за извршување кај пристапување кон извршување И.бр.913/25 од 03.09.2025 година на извршител Васко Блажевски, Налог за извршување врз недвижност И.бр.2166/2025 од 03.11.2025 година на извршител Славица Ацовска, и Записник за попис на предметна недвижност (врз основа на член 239-а став 1 од ЗИ), И.бр.913/25 од 17.02.2026 година на извршител Васко Блажевски.

Должникот кој како сопственик домува во продадената семејна станбена зграда или стан, не го задржува правото да домува тука и е должен зградата, односно станот да ги испразни во рок од 30 дена од денот на доставување на Заклучокот за предавање во владение на недвижноста, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста, односно износ од **16.535,70 евра** во денарска противвредност сметано по среден курс на НБРСМ.

НАПОМЕНА: Уплатата на име гаранција за учество во јавното наддавање да се изврши најдоцна еден ден пред продажбата, односно заклучно со ден 09.06.2026 година (вторник).

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот со бр.200003124543331 која се води кај Стопанска Банка АД Скопје и даночен број МК5080017506635.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач - купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 дена од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а средствата од положената гаранција се сметаат за наплатени средства во извршувањето.

Овој заклучок ќе се објави во следните средства за јавно информирање: во дневниот весник Нова Македонија и електронски на веб страницата на Комората на извршители.

Заклучокот ќе се достави до странките, заложните доверители, до учесниците во постапката, до лицата кои имаат запишано или законско право на првенство на купување и до надлежниот орган на управата.

И З В Р Ш И Т Е Л
Васко Блажевски

УНИВЕРЗИТЕТ „СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЈ" ВО СКОПЈЕ
ГРАДЕЖЕН ФАКУЛТЕТ - СКОПЈЕ
Бул. Партизански одреди 24, П. Фах 560
1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел.: 02/3116-066
dekan@gf.ukim.edu.mk

SS. CYRIL AND METHODIUS UNIVERSITY IN SKOPJE
FACULTY OF CIVIL ENGINEERING - SKOPJE
Blvd. Partizanski odredi 24, P.O. Box 560
1000 Skopje
Republic of North Macedonia
Tel: 389 2 3116-066
dekan@gf.ukim.edu.mk

Врз основа на член 176 од Законот за високото образование („Службен весник на Република Македонија" бр. 82/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 178/21, 58/24 и 124/25), деканот на Градежниот факултет во состав на Универзитетот "Св. Кирил и Методиј" во Скопје, распишува

К О Н К У Р С
за избор на наставници во сите наставно - научни звања

Се распишува конкурс за избор во сите наставно - научни звања на Градежниот факултет Скопје, на 2 (два) наставника во сите наставно - научни звања од наставно - научната област: 2.01.01.03 Геотехника.

Научната област на која се бираат кандидатите е согласно Уредбата за утврдување на научно–истражувачките полиња од трето ниво (области), „Службен весник на РСМ" бр. 91/2024.

Јавниот конкурс се објавува во два дневни весници, согласно Правилникот за посебните услови и постапката за избор во наставно-научни, научни, наставно-стручни и соработнички звања и демонстратори на Универзитетот "Св.Кирил и Методиј" во Скопје, (Универзитетски гласник бр. 411/2018) и трае 8 (осум) дена од објавувањето.

Услови: кандидатите покрај општите услови предвидени со Законот за високото образование треба да ги исполнуваат и посебните услови согласно општите акти на Универзитетот "Св. Кирил и Методиј" и на Факултетот.

Со пријавата кандидатите треба да поднесат: документи за завршено образование, кратка биографија, изјава за исполнување на општите и посебните услови за избор, список на стручни и научни трудови, по еден примерок од трудовите, потврда за познавање на странски јазик и уверение за државјанство.

Работното време е согласно распоредот на часови во семестарот. Висината на основната плата во бруто износ изнесува 154.028,00 денари. Избраните наставници се избираат за времето утврдено со Законот за високото образование.

Пријавите со комплетните документи се поднесуваат преку архивата на Факултетот, или по пошта на адреса бул. Партизански одреди 24, Скопје.

Конкурсот трае 8 дена од денот на објавувањето.

Универзитет "Св. Кирил и Методиј" во Скопје
Градежен факултет Скопје

Врз основа на член 35 и член 36 од Статутот на Друштвото за промет на стоки и услуги ГЕТРО АД-Гостивар, Управниот одбор објавува:

Ј А В Е Н П О В И К
За одржување на годишно собрание на
Друштвото за промет на стоки и услуги ГЕТРО АД-Гостивар

Собранието на Гетро АД-Гостивар, ќе се одржи на 25.06.2026 година со почеток во 14,00 часот.
Седницата на собранието ќе се одржи во просториите на друштвото на Индустриска зона бб-Гостивар.
За ова собрание се предлага следниот:

ДНЕВЕН РЕД

А. ПРОЦЕДУРАЛЕН ДЕЛ
1. Отворање на собрание
2. Избор на претседавач
3. Избор на записничар

Б. РАБОТЕН ДЕЛ
1. Разгледување-усвојување на годишната сметка и финансиските извештаи и годишниот извештај за работењето на друштвото во текот на 2025 година со:
- Ревизорски извештај за 2025 година
2. Одлука за распределување на нето добивката за 2025 година
3. Разно

Секој имател на обични акции има право на учество во работата на собранието.
Една обична акција дава право на еден глас во собранието на друштвото.
Собранието може да одлучува само за прашањата кои што се уредно ставени на дневен ред.
Секој акционер кој има намера да учествува на собранието е должен да го пријави своето учество на собранието во писмена форма со препорачана пошта, најдоцна три дена пред почетокот на седницата , на адреса: Гетро АД увоз-извоз Гостивар, ул. Индустриска зона б.б. 1230 Гостивар

Управен одбор.